



Bureau à vendre

525.00 m²
Luxembourg-Belair

5 500 000 €



DESCRIPTION

Les agences IMMONEUF S.À.R.L. et DALPA S.A. proposent en collaboration, des magnifiques bureaux en vente à Luxembourg-Belair. Dans un immeuble à usage mixte dans un état impeccable, le plateau de bureaux se situant au rez-de-chaussée donnent accès sur la rue ainsi qu'à l'intérieur du bâtiment. La surface totale de +/- 525m² divisée sur 18 pièces, offre des nombreux espaces de bureaux, salles de conférences, backoffice, salle de serveurs et autre. Localisés dans une zone calme et verdoyante cette surface est idéale pour y exercer un bureau d'architecture, cabinet d'avocats, fiduciaire ou autre. Ce remarquable bien est exploitable tout de suite, sans aucuns travaux de rénovation à prévoir. Situé au plein cœur du centre-ville, Belair est un quartier recherché pour son calme et sa qualité de vie. Le quartier figure parmi les quartiers les plus en vogue et appréciés qui doit sa popularité surtout grâce à sa proximité aux commerces, ses excellentes connexions en...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : -

Surface : **525.00 m²**

Terrain : -

Balcon : -

Terrasse : -

Jardin : -

Garage(s) : -

Parking(s) souterrain(s) : **5**

Parking(s) : **5**

Parking collectif : -

Année de construction : **0**

Disponibilité : **Immédiate**

Nombre d'étage : -

Etage : -

Rénové : **non**

Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

