



## Bureau à louer

230.00 m<sup>2</sup>  
Luxembourg-Centre

6 000 € /

: 900,00 €



### DESCRIPTION

Idéalement situé sur le Boulevard Royal dans l'immeuble du Forum Royal! L'agence Immoneuf vous propose des bureaux d'une surface de +/- 230m<sup>2</sup> au 11ème étage représentant un plateau entier qui se composent comme suit: entrée, 2 grandes salle de réunion, salle pour le serveur, 6 bureaux, WC séparés, cuisine, salle d'archive, 4 caves. Un système de climatisation a également était installé dans tous les bureaux. Possibilité de louer 2 emplacements de parking en plus moyennant 400€ la place Disponible le 01/03/2022 Veuillez contacter l'agence Immoneuf au 26.26.40

### DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : -

Surface : **230.00 m<sup>2</sup>**

Terrain : -

Balcon : -

Terrasse : -

Jardin : -

Garage(s) : -

Parking(s) souterrain(s) : **2**

Parking(s) : **2**

Parking collectif : -

Année de construction : **0**

Disponibilité : **01/03/2022**

Nombre d'étage : **12**

Etage : **11**

Rénové : **non**

Meublé : **non**

### DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

#### Indice énergétique



#### Indice isolation

