



## Bureau à louer

200.00 m<sup>2</sup>  
Luxembourg-Centre

4 500 € /



### DESCRIPTION

L'Agence Immoneuf vous propose des bureaux situés en plein centre ville , avec une surface de 200m<sup>2</sup>, 2 étage d'un immeuble mixte. Il est composé de 6 bureaux séparés, une cuisine équipée, une salle de bain, 2 wc séparés, et un vestiaire. Possibilité de sous-louer 1 emplacement de parking dans le parking Monterey. La commission d'agence s'élève à 4700 +17% de Tva soit au Total 5499€ N'hésitez pas à nous contacter au 26.26.40, pour plus d'informations.

### DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : -  
Surface : **200.00 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : -  
Terrasse : -  
Jardin : -  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : **1**

Parking(s) : **1**  
Parking collectif : -  
Année de construction : **0**  
Disponibilité : **immediate**  
Nombre d'étage : -  
Etage : **2**  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

### DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

#### Indice énergétique



#### Indice isolation

