



## Maison à vendre

250 m<sup>2</sup> 5 chambre(s)  
AIX-EN-PROVENCE

1 490 000 €



### DESCRIPTION

Magnifique propriété de plain pied de 250m<sup>2</sup> habitables sur 5000m<sup>2</sup> de terrain, comprenant: -grand séjour d' environ 80m<sup>2</sup> , salle à manger attenante de 20m<sup>2</sup>. -Une grande cuisine (18m<sup>2</sup>) luxueuse , entièrement équipée -une suite parentale de 30m<sup>2</sup> ( dont un dressing de 8m<sup>2</sup>) et une grande salle de bain de 18m<sup>2</sup> avec grande baignoire balnéo, doubles vasques et grande douche à l'italienne -une chambre de 16m<sup>2</sup> avec salle d'eau (4m<sup>2</sup>) / 3 autres chambres ( 24m<sup>2</sup> ; 17m<sup>2</sup> et 14m<sup>2</sup>) -Une deuxième grande salle de bain avec meuble 2 vasques , baignoire et douche ) -2 wc / lingerie, et garage 2 voitures avec portes automatiques. + Chauffage et cave à vin. Pour plus d'informations, merci de nous contacter au 26.26.40

### DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **5**  
Surface : **250 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : -  
Terrasse : -  
Jardin : **oui**  
Garage(s) : **1**  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -  
Parking collectif : -  
Année de construction : -  
Disponibilité : -  
Nombre d'étage : -  
Etage : -  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

### DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

#### Indice énergétique



#### Indice isolation

