



Commerce
100m²
Luxembourg-Belair

2 200€
Charges : 100€



Commerce à louer – 100 m² – Emplacement stratégique
Opportunité unique à saisir : local commercial de 100 m² disponible immédiatement à la location, situé dans une zone résidentielle dynamique et à forte affluence. Idéal pour développer votre activité dans un environnement attractif et bien fréquenté. Le rachat du fonds de commerce est fixé à 80 000 €, négociable, incluant l'ensemble des installations en place ainsi que le stock de produits d'une valeur estimée à 15 000 €. L'espace est entièrement équipé et prêt à accueillir votre projet dès à présent. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous au 26 26 40 ou par mail à immoneuf@pt.lu.

SPEZIFIKATIOUNE

Zuel vun den Zëmmeren : -
NB. Chamber (s) : -
Uewerfläch : 100m²
NB. vun Buedzëmmer : -
geluecht Kichen : Non

 **Immoneuf**

 **28, rue des Bains L-1212**

 **26 26 40**

 **immoneuf@pt.lu**

 **<https://www.immoneuf.lu/lu/detail-2234816>**