



**Appartement**  
106m<sup>2</sup> 2 Sall (s)  
Luxembourg-Centre

**995 000€**

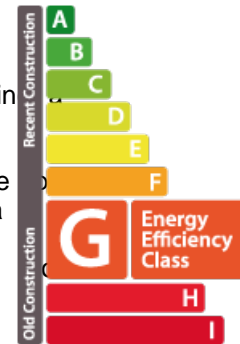


## BESCHREIWUNG

Magnifique Appartement au Boulevard de la Pétrusseldéalement situé sur le prestigieux Boulevard de la Pétrusse, cet appartement offre une expérience de vie inégalée grâce à son emplacement privilégié et sa vue imprenable. Profitez d'une vue spectaculaire sur la rivière Pétrusse et ses jardins verdoyants, et laissez-vous séduire par des couchers de soleil époustouflants directement depuis la terrasse. Avec ses 106 mètres carrés, cet appartement rare combine la fois tranquillité et commodité, dans un cadre naturel de toute beauté. Caractéristiques du bien : Aucun Vis-à-Vis : Profitez d'une totale intimité dans cet appartement, sans aucune obstruction visuelle, offrant un cadre et serein. Vue Panoramique : Chaque fenêtre vous offre une vue saisissante sur la rivière Pétrusse et ses jardins, un véritable tableau vivant en perpétuelle évolution. Buanderie Commune : Accédez à une buanderie commune simplifier vos tâches domestiques. Disposition Intérieure : Hall d'Entrée : Un hall S...

## ENERGIE PASS

energiespuerend



## SPEZIFIKATIOUNE

Zuel vun den Zëmmeren : 6  
NB. Chamber (s) : 2  
Uewerfläch : 106m<sup>2</sup>  
NB. vun Buedzëmmer : 2  
geluecht Kichen : Non

✓ Immoneuf

📍 28, rue des Bains L-1212

📞 26 26 40

✉ immoneuf@pt.lu

🌐 <https://www.immoneuf.lu/lu/detail-2234788>