



**Büro**  
70m<sup>2</sup>  
Luxembourg

**750 000€**



Opportunité rare au Forum Royal – Ne laissez pas passer cette chance ! À vendre au 5ème étage du prestigieux Forum Royal : une surface de 70 m<sup>2</sup> (côté Boulevard Royal) avec la possibilité d'acquérir un second lot sur le même étage, offrant ainsi un total de 140 m<sup>2</sup>. Surface mixte, idéale pour une résidence ou un siège de bureau – à vous de choisir ! Une opportunité en or à saisir rapidement : le premier lot est déjà parti, il ne reste que deux biens disponibles ! Ne laissez pas passer cette occasion unique. Contactez-nous dès maintenant au 26 26 40 ou par email [immoneuf@pt.lu](mailto:immoneuf@pt.lu) !

## SPEZIFIKATIOUNE

Zuel vun den Zëmmeren : -  
NB. Chamber (s) : -  
Uewerfläch : 70m<sup>2</sup>  
NB. vun Buedzëmmer : -  
geluecht Kichen : Non

 **Immoneuf**

 **28, rue des Bains L-1212**

 **26 26 40**

 **[immoneuf@pt.lu](mailto:immoneuf@pt.lu)**

 **<https://www.immoneuf.lu/lu/detail-2234774>**