



**Commerce**  
145m<sup>2</sup>  
Luxembourg-Centre

**1 150 000€**



Immoneuf vous propose...À la location, un grand commerce de 145m<sup>2</sup> sur 2 étages, composé comme suit, Au rez-de-chaussée, 95 m<sup>2</sup>, grand espace ouvert et deux bureaux séparés en fond de salleAu -1, 50 m<sup>2</sup>, un coin cuisine, WC, une salle de réunion, ainsi qu'une petite caveSi vous avez plus de questions ou pour une visite, n'hésitez pas nous contacter par téléphone au 26.26.40 ou par mail à l'adresse [immoneuf@pt.lu](mailto:immoneuf@pt.lu)

## SPEZIFIKATIOUNE

Zuel vun den Zëmmeren : -  
NB. Chamber (s) : -  
Uewerfläch : 145m<sup>2</sup>  
NB. vun Buedzëmmer : -  
geluecht Kichen : Non

 **Immoneuf**

 **28, rue des Bains L-1212**

 **26 26 40**

 **[immoneuf@pt.lu](mailto:immoneuf@pt.lu)**

 **<https://www.immoneuf.lu/lu/detail-2234664>**