



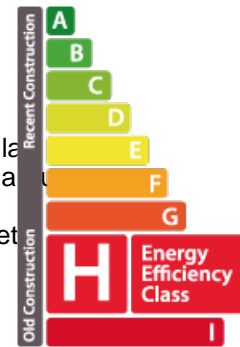
**Appartement**  
165m<sup>2</sup> 4 Chambre(s)  
Luxembourg

**1 400 000€**



Situé au 64, avenue de la Liberté à Luxembourg, cet appartement spacieux de 165 m<sup>2</sup> allie élégance et confort moderne dans l'un des quartiers les plus prisés de la ville. Situé au 5e étage d'une résidence avec ascenseur, il offre une vue dégagée et une belle exposition grâce à ses fenêtres sur trois côtés, permettant de profiter pleinement de la lumière naturelle tout au long de la journée. L'appartement comprend quatre chambres à coucher, une salle de bain complète et un WC séparé, avec la possibilité d'aménager jusqu'à deux salles de bains supplémentaires grâce aux emplacements déjà dotés de raccords d'eau. Le salon, lumineux et accueillant, constitue un espace de vie idéal pour la détente et la réception. La cuisine séparée, entièrement équipée, se démarque par son style moderne, combinant classe et praticité. Doté d'un système de chauffage par radiateur alimenté au gaz et d'une chaudière pour l'eau chaude, cet appartement garantit un environnement chaleureux et confortable. Une c...

### Classe de performance énergétique



### CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 4  
Surface : 165m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

✓ Immoneuf

📍 28, rue des Bains L-1212

📞 26 26 40

✉ immoneuf@pt.lu

🌐 <https://www.immoneuf.lu/fr/detail-2234781>