



**Bureau**  
19m<sup>2</sup>  
Luxembourg

**3 000€**



Nous sommes ravis de vous présenter cette opportunité unique de location dans un emplacement prestigieux. Caractéristiques du bien : Surface : 19 mètres carrés Étage : Premier étage Prix : 3000 euros par mois, charges comprises Dépôt : 3 mois 9.000 euros Commission d'agence : 3.000+TVA=3.510 euros Cet appartement bénéficie d'une situation exceptionnelle, situé au centre-ville de Luxembourg, à proximité immédiate des ambassades. Son emplacement stratégique vous offre un accès privilégié aux commerces, restaurants et attractions culturelles de la ville. Détails supplémentaires : Luminosité : Les grandes fenêtres laissent entrer une abondance de lumière naturelle, créant une atmosphère chaleureuse. Aménagements modernes : Le bureau est équipé de commodités modernes pour assurer un confort optimal. Sécurité : La sécurité est une priorité, avec un accès sécurisé à la résidence. Ne manquez pas cette occasion de résider dans un lieu élégant et central au cœur de Luxembourg. Pour plus d'informations ou po...

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 1  
Nb. de chambre(s) : -  
Surface : 19m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Non

 **Immoneuf**

 **28, rue des Bains L-1212**

 **26 26 40**

 **immoneuf@pt.lu**

 **<https://www.immoneuf.lu/fr/detail-2234677>**